

サンプル

外部エントランスのチェック

【外部エントランスのチェック】

- ※インターホンは使用可能ですか？(写真①)
- ※外部の付属器具にキズや汚れ等はありませんか？(写真②)
- ※面格子にぐらつきやビスの取付忘れはありませんか？(写真③)



①-インターホン類
は使用可能で
ありますか？

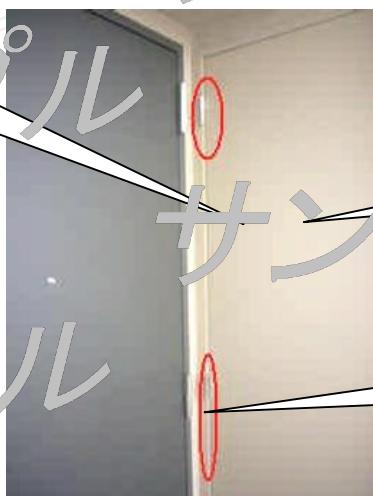
②-外部部品に汚れやキ
ズはありませんか？

③-面格子にぐら
つきやビス忘れは
ありませんか？

外部エントランスのチェック

【外部エントランスのチェック】

- ※外部のメーターBOXドアやパイプベースのドアにキズや汚れはありませんか？(写真①)
- ※外部に収納扉がある場合にキズや汚れはありませんか？(写真②)
- ※外部扉(メーターBOXやパイプベースBOX)の開閉にがたつきや異音等はありませんか？(写真③)



②-外部に収納扉があ
る場合にキズや汚れは
ありますか？

①-外部(MB・PS)ド
アにキズや汚れはあり
ませんか？

③-外部扉の開閉は
スムーズですか？ガタツ
キや異音はありませ
んか？

サンプル

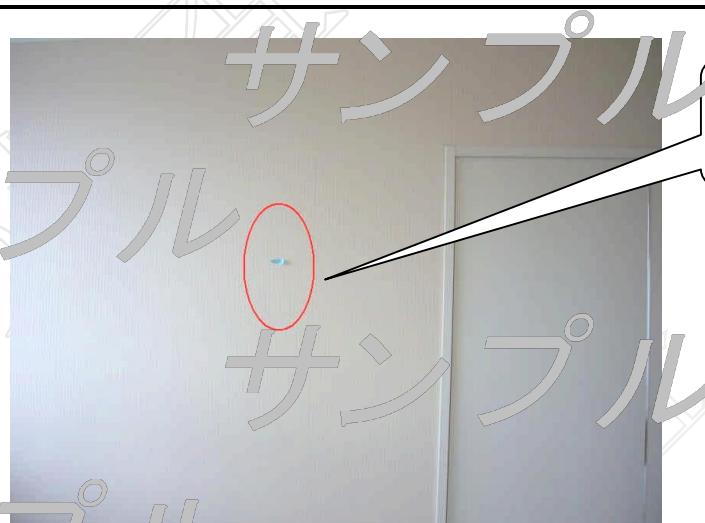
各部屋共通事項のチェック【壁・天井クロス編】

【壁・天井クロスのチェック】⇒各部屋全てをチェックしましょう。

※クロスのはがれ・ジョイント(つなぎ合わせ目)の目立ち・汚れ・キズ・浮き・ジョイントコーカの切れ・打ち忘れはありますか？

※壁・天井のクロスに汚れ・剥れ・キズなどはありませんか？

サンプル



壁・天井クロスに汚
れ・剥れ・キズなど
はありませんか？

各部屋共通事項のチェック【壁・天井クロス編】

【壁・天井クロスのチェック】⇒各部屋全てをチェックしましょう。

※クロスのはがれ・ジョイント(つなぎ合わせ目)の目立ち・汚れ・キズ・浮き・ジョイントコーカの切れ・打ち忘れはありますか？

※サッシやドア・内装建具の縦枠とクロスのジョイントは剥れ防止のコーカが切れていたり、打たれてなかつたりしていませんか？

サンプル



サッシやドア・内装建具の
縦枠とクロスのジョイントは
剥れ防止のコーカが切
れていたり、打たれてな
かつたりしていませ
んか？

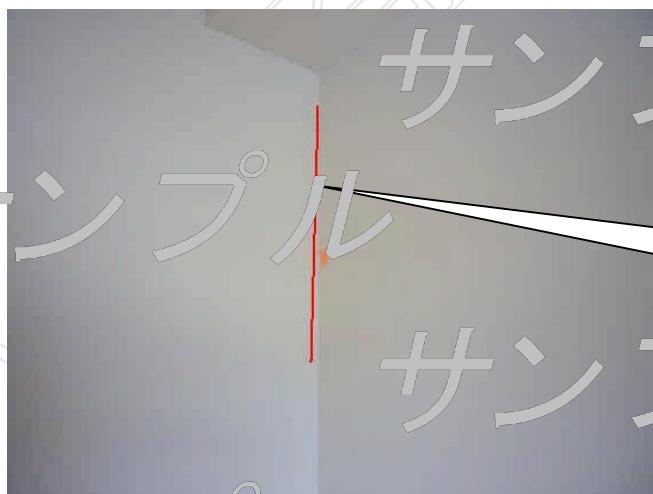
サンプル 各部屋共通事項のチェック【壁・天井クロス編】

【壁・天井クロスのチェック】⇒各部屋全てをチェックしましょう。

※クロスのはがれ・ジョイント(つなぎ合わせ目)の目立ち・汚れ・キズ・浮き・ジョイントコーカの切れ・打ち忘れはありますか？

※壁の角(コーナー)部分はジョイントコーカの打ち忘れや、切れてしまっていますか？

サンプル



壁の角(コーナー)部分はジョイントコーカが
切れやすいところでです。切れてはいませんか？

各部屋共通事項のチェック【簡易水準器利用編】

【簡易水準器利用の場合のチェック方法】⇒各部屋の傾斜が気になる部分、全てをチェックしましょう。

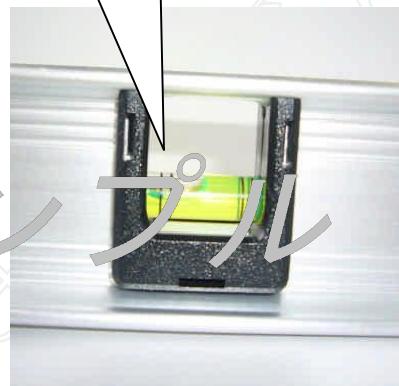
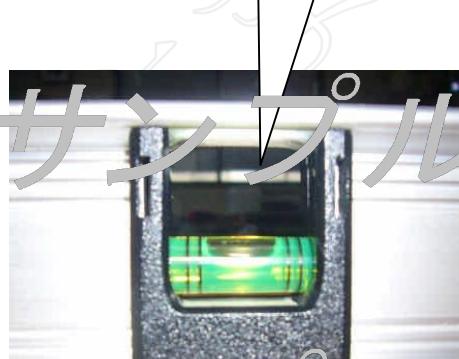
※サッシの枠や建具枠に簡易水準器を当ててみてください。

※床や壁に簡易水準器を当ててみて下さい。

※キッチンの天板や、カウンター天板、出窓天板に置いてみて下さい。

気泡が両サイドの線
の間に納まっている
れば正常です。

気泡が両サイドの線からはみ出
ていれば異常な傾斜がありま
す。



サンプル パルコニー部分のチェック

【パルコニー部分のチェック】

※パルコニーの床シート端部は防水シーリング材が打たれているか？

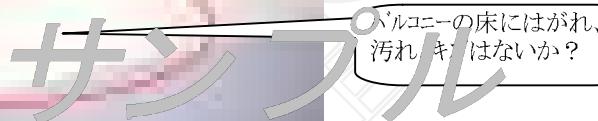
※パルコニーの床にはがれ、汚れ、キズはないか？

サンプル

『防水シーリング材』とは⇒建築物の水密性・気密性を目的とする防水材料であり、その機能は長期的に維持されなければならないし、同時に建築物の意匠上の観点から美観を損なう不都合な施工を生じてはならない。



パルコニーの床シート端部
は防水シーリング材が打
たれているか？



パルコニーの床にはがれ、
汚れ、キズはないか？

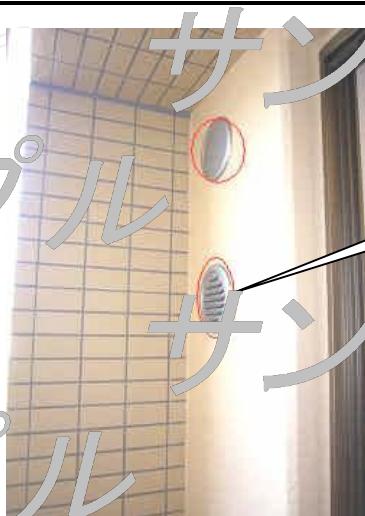
サンプル パルコニー部分のチェック

【パルコニー部分のチェック】

※外部換気フード周囲に防水シーリング材処理はされているか？

サンプル

『防水シーリング材』とは⇒建築物の水密性・気密性を目的とする防水材料であり、その機能は長期的に維持されなければならないし、同時に建築物の意匠上の観点から美観を損なう不都合な施工を生じてはならない。



外部換気フード周囲に防水
シーリング材処理はされてい
るか？