

2.物件耐震強度調査

項目		内容結果					
耐震壁の種類と寸法	○	筋交(シングル)	杉	寸法	45×90	壁倍率	2.0
	○	筋交(ダブル)	杉	寸法	45×90	壁倍率	4.0
		構造用合板		寸法		壁倍率	
		その他の合板		寸法		壁倍率	
				寸法		壁倍率	
耐震壁判定表(耐震等級1基準法)							単位 m
構造性能	階	方向	存在耐震壁量	判定	必要耐震壁量		余裕度
					地震力	風圧力	
	2	X	21.84	> OK	10.79	/	2.02
		Y	23.66	> OK	10.79	/	2.19
	1	X	36.40	> OK	20.23	/	1.80
		Y	25.48	> OK	20.23	/	1.26
耐震壁判定表(耐震等級2住宅性能表示等級)							単位 m
	階	方向	存在耐震壁量	判定	必要耐震壁量		余裕度
					地震力	風圧力	
2	X	21.84	> OK	17.77	/	1.23	
	Y	23.66	> OK	17.77	/	1.33	
1	X	36.40	> OK	32.13	/	1.13	
	Y	25.48	> OUT	32.13	/	0.79	
耐震壁判定表(耐震等級3住宅性能表示等級)							単位 m
	階	方向	存在耐震壁量	判定	必要耐震壁量		余裕度
					地震力	風圧力	
2	X	21.84	> OK	21.37	/	1.02	
	Y	23.66	> OK	21.37	/	1.11	
1	X	36.40	> OUT	38.26	/	0.95	
	Y	25.48	> OUT	38.26	/	0.67	
建物偏心率診断表							
	階	方向	偏心率		壁心率		直下壁率
			偏心率	判定	壁心率	判定	直下壁率
2	X	0.22	普通	0.07	優良	0.08	注意
	Y	0.01	優良	0.09	優良	0.23	注意
1	X	0.38	OUT	0.14	優良	/	/
	Y	0.06	優良	0.11	優良	/	/
特記事項	※風圧力に対する調査は省いています。						